



**Descripción:** Este material ha sido desarrollado principalmente para eliminar incrustaciones en pisos industriales de características antiácidas y donde la incrustación no puede ser eliminada por los sarricidas comerciales.

**Consideraciones:** Por su composición química es un producto tóxico a altas concentraciones, no inflamable, corrosivo, reactivo a los álcalis, contiene materiales que puedan presentar un peligro para la salud, y por seguridad deben de tomarse precauciones para su manejo. El producto en caso de que sea vertido a torrentes acuíferos o mantos freáticos y suelos deberá neutralizarse previamente con agua y un álcali débil.

**Formas de uso:** *Puede aplicarse directo o diluido* en agua a temperatura ambiente de acuerdo con el problema específico de que se trate. Puede *aplicarse con brocha, fibra, cepillo.*  
*No se use como dieléctrico*

**Guia de uso y aplicación manual:** *Diluya 1 parte de producto desincrustante hasta por dos de agua,* dependiendo de la intensidad de los depósitos, humedezca con la mezcla preparada, *cepille o remueva con brocha los excesos de sedimento de la superficie fija y deje reposar cuando menos dos minutos* para que el producto penetre y destruya los depósitos del piso. Recogiendo con cuidado los residuos generados para su disposición final, *es recomendable usar el EXSAN 20 para neutralizar la acidez del EXSAN Queralita del piso y posteriormente enjuagar con agua.*

**Recomendación:** *Es un producto que requiere manejarse con mucho cuidado* ya que, si permanece en contacto con la superficie más tiempo del recomendado, esta puede ser atacada y perder su apariencia original.

**Precauciones:** Al ser un producto *toxico se deben tener todas las precauciones posibles*, tener siempre a la mano las hojas de seguridad, si tiene duda en el manejo del producto, este no se debe de mezclar con ningún producto de limpieza.

***Mantenga el envase perfectamente bien cerrado.*** El uso del producto puede ocasionar irritación en las mucosas, causar nauseas, vomito, dolor de cabeza.  
No ingerir (toxico).

**Notas:**

En todos los casos, el poder activo del desincrustante se puede determinar por la permanencia de su pH ácido, o por la determinación de valor de quelación, si la empresa cuenta con posibilidades de determinarlo.

Estas recomendaciones no son restrictivas, requieren prueba de dilución por el usuario.



**EXSAN 25**

**Queralita desincrustante**

Fecha de realización: 27/01/2016

Rev. 10, Próxima revisión: 20/01/2026

## **Sección 1. Identificación de la sustancia química peligrosa o mezcla y del proveedor o fabricante.**

**Nombre de la sustancia química peligrosa o mezcla:** Mezcla de ácidos como parte de la mezcla del EXSAN 25

**Nombre comercial:** EXSAN 25 Desincrustante.

**Familia química:** Mezcla de ácidos.

**Uso recomendado de la sustancia química peligrosa o mezcla, y restricciones de uso:** Este material ha sido desarrollado principalmente para eliminar incrustaciones en pisos industriales de características antiácidas y donde la incrustación no puede ser eliminada por los sarricidas comerciales.

Por su composición química es un producto no inflamable, corrosivo, reactivo a los álcalis, contiene materiales que puedan presentar un peligro para la salud, y por seguridad deben de tomarse precauciones para su manejo. El producto en caso de que sea vertido a torrentes acuíferos o mantos freáticos y suelos deberá neutralizarse previamente con agua y un álcali débil.

**Datos del proveedor o fabricante:** EXSAN de México, S.A. de C.V.  
Carretera Picacho- Ajusco No. 238 interior 701, Col. Jardines de la Montaña  
Alcaldía Tlalpan, CDMX, C.P. 14210

**Número de teléfono en caso de emergencia:** En caso de emergencia marcar a la ANIQ al teléfono 5230-5100 o al teléfono de EXSAN 5810-0004.

## Sección 2. Identificación de los peligros

El producto no contiene sustancias que se consideren peligrosas a la salud a las concentraciones previstas.

### Clasificación de la sustancia química o mezcla

Nocivo en caso de ingestión, categoría 4.

Nocivo en contacto con la piel, categoría 4.

Puede ser nocivo si se inhala, categoría 5.

Provoca irritación ocular grave, categoría 2A

Provoca irritación cutánea, categoría 2

### Pictograma



**Palabra de advertencia:** Peligro

### Peligros físicos y para la salud

**H302 + H312** Nocivo en caso de ingestión o en contacto con la piel

**H315** Provoca irritación cutánea

**H319** Provoca irritación ocular grave

**H333** Puede ser nocivo si se inhala

### Consejos de prudencia

#### Generales

**P102** Mantener fuera del alcance de los niños

**P103** Leer la etiqueta antes del uso

### Prevención

**P201** Procurarse las instrucciones antes del uso

**P202** No manipular antes de haber leído y comprendido todas las precauciones de seguridad

**P233** Mantener el recipiente herméticamente cerrado

**P264** Lavarse cuidadosamente después de la manipulación  
**P270** No comer, beber o fumar mientras se manipula este producto  
**P280** Usar guantes / ropa de protección / equipo de protección para la cara / los ojos  
**P284** En caso de ventilación insuficiente, llevar equipo de protección respiratoria

## Intervención y respuesta

**P301 + P330 + P331** En caso de ingestión, enjuagar la boca. No provocar el vómito  
**P302 + P352** En caso de contacto con la piel, lavar con abundante agua  
**P304 + P340** En caso de inhalación, transportar la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración  
**P305 + P3351 + P338** En caso de contacto con los ojos: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar los lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado  
**P333 + P313** En caso de irritación cutánea o sarpullido, consultar a un médico

## Almacenamiento

**P403 + P233** Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener el recipiente herméticamente cerrado

## Eliminación

**P501** Eliminar el contenido/recipiente con forme a la reglamentación local/regional/nacional

## Sección 3. Composición / información sobre los componentes.

Nombre	Concentración %	N° CAS
Ácido Fosfórico	25 %	7664-38-2
Ácido Clorhídrico	25 %	7647-01-0
Ácido Cítrico	10 %	77-92-9

## Sección 4. Primeros auxilios.

### **En caso de contacto con la piel:**

Provoca irritación y enrojecimiento en el área afectada. Lavar inmediatamente con abundantes cantidades de agua y jabón. Acudir a un médico si la irritación persiste.

### **En caso de contacto con los ojos:**

Provoca irritación fuerte. Lavar con abundantes cantidades de agua durante 10 o 15 minutos por lo menos, manteniendo abiertos los párpados. Si la irritación persiste acudir a un médico.

### **En caso de inhalación:**

Provoca irritación fuerte y enrojecimiento del tracto respiratorio. En algunos casos llevar al sujeto al aire libre y consultar al médico.

### **En caso de ingestión:**

Provoca irritación fuerte. Enjuagar la boca con agua; si la persona está consciente acudir con el médico. No provocar el vómito.

## Sección 5. Medidas de lucha contra incendios.

### **Medios de extinción apropiados:**

Este material no es inflamable, Use polvo químico seco o espuma.

### **Medidas especiales que deberán seguir los grupos de combate contra incendios:**

Usar aparato de respiración autónomo y ropa protectora para evitar el contacto con la piel y los ojos. Emite humos tóxicos en caso de incendio. Mantener los contenedores del producto enfriados con agua.

## Sección 6. Medidas que deben tomarse en caso de derrame accidental o fuga accidental.

En caso de derrame evacuar la zona. Usar máscara de seguridad, botas y guantes adecuados para derrames. Recoger el producto derramado con materiales absorbentes (Kit antiderrames), y depositar en un contenedor limpio para su eliminación como residuo, etiquetándolo con forme al reglamento local. Se ventilar el área y lavar con agua el lugar donde existió el derrame.

## Sección 7. Manejo y Almacenamiento.

### Manejo:

Prohibido comer, beber o fumar durante su manipulación.  
Evitar contacto con ojos, piel y ropa. Usar el Equipo de protección personal adecuado.  
Lavarse después de manejar este producto.

### Condiciones de almacenamiento:

Almacenar en un área limpia, seca y bien ventilada. Se pueden almacenar en garrafones de 20 L y en tanque dosificador, mantener los recipientes cerrados.

Almacenar en recipientes originales y/o tanques. Evitar almacenamientos por tiempos prolongados (Tiempo de caducidad 1 año). En caso de que se tengan desechos, estos deberán ser diluidos mediante agua.

Los recipientes perfectamente lavados pueden ser rehusados o reciclados.

### Productos incompatibles:

No mezclar con otros agentes de limpieza, solventes o productos químicos, no almacene este producto junto a materiales de rápida ignición.

## Sección 8. Controles de exposición / protección personal.

**Usar el equipo de protección adecuada durante la manipulación.**

### Protección respiratoria:



En algunas personas pueden presentar irritación fuerte en tracto respiratorio. Usar máscara de respiración homologada en caso de sensibilidad al producto.

### Protección epidérmica:



En algunas personas provoca fuerte irritación. Proteger las secciones del cuerpo con posibilidades de contacto, (usar guantes de hule, careta, mandil de plástico y botas de hule).

### Protección de los ojos:



Gafas de seguridad para evitar el contacto con los ojos cuando exista probabilidad de salpicadura. Puede existir resequedad o irritación severa por tiempo de exposición.

**Medidas de higiene particulares:** Usar ducha de seguridad para los casos de proyecciones, derrames o salpicaduras sobre las personas, con riesgo de contaminación o quemadura química. Evitar todo contacto con los ojos, piel y ropas. Evitar la exposición prolongada.

## Sección 9. Propiedades físicas y químicas.

Apariencia	Líquido transparente
Color	Ligeramente amarillento
Olor	Característico
Densidad	1.02 g/cc
Punto de Ebullición	100.6°C

Punto de fusión	-2°C
pH Directo	1.0
Solubilidad en agua	Soluble
Punto de ignición	No inflamable
pH (10% en Agua)	1.0

## Sección 10. Estabilidad y reactividad.

<b>Reactividad:</b>	No se espera que se produzcan reacciones o descomposiciones del producto en condiciones normales de almacenamiento.
<b>Estabilidad química:</b>	El material es estable por sí solo.
<b>Posibilidad de reacciones peligrosas:</b>	No se espera polimerización peligrosa.
<b>Condiciones que deberán evitarse:</b>	Evitar altas temperaturas.
<b>Materiales incompatibles:</b>	No mezclar con otros agentes de limpieza, solventes o productos químicos.
<b>Productos de descomposición peligrosa:</b>	No existen algunas evidencias que nos indiquen si hay productos de descomposición peligrosos.

## Sección 11. Información toxicológica.

**Esta información de toxicidad es de uno de los componentes de la mezcla EXSAN 25, ya que para la mezcla como tal no existen datos específicos.**

**Toxicidad aguda:** DL50 (oral, rata): 5350 mg/kg, Irritante oral

Puede causar irritación de las membranas mucosas y del tracto respiratorio superior.



Puede causar importante irritación de la piel por exposición prolongada.

Puede causar irritación severa en los ojos si cae en los ojos.

## Sección 12. Información ecotoxicológica.

**Toxicidad:**

Aunque por las concentraciones de los componentes de la mezcla no llega a pasar nada, cuidar de no verter en corrientes de agua.

**Persistencia y degradabilidad:**

BIODEGRADABLE.

**Potencial de bioacumulación:**

BIODEGRADABLE.

**Otros efectos adversos:**

No conocida, a la dilución que se utiliza no es tóxico.

## Sección 13. Información relativa a la eliminación de los productos.

**Residuos:**

Depositar en un contenedor limpio para su eliminación como residuo etiquetándolo conforme al reglamento local.

**Envases:**

Los envases libres de residuo de producto se pueden lavar con agua y ya limpios se puede disponer de ellos.

## Sección 14. Información relativa al transporte.

Las informaciones relativas al transporte serán de acuerdo con la reglamentación nacional o internacional vigente.

Este producto es una mercancía no peligrosa para el transporte, en la dilución que se prepara y se entrega.



## Sección 15. Información reglamentaria.

Esta hoja de seguridad es realizada siguiendo los lineamientos conforme al sistema establecido por la norma NOM-018-STPS-2015, Sistema Armonizado para la identificación y comunicación de peligros y riesgos por sustancias químicas peligrosas en los centros de trabajo. Por lo que;

<b>Afectaciones al aire:</b>	No existe ninguna, debido a que es un material acuoso de baja volatilidad.
<b>Afectación al agua:</b>	No se debe verter el producto a corrientes acuíferas, ríos o lagos.
<b>Afectación al suelo:</b>	En piso de cemento no habrá afectación.

## Sección 16. Otras informaciones incluidas las relativas a la preparación y actualización de las hojas de seguridad.

***“La información se considera correcta, pero no es exhaustiva y se utilizará únicamente como orientación, la cual está basada en el conocimiento actual de la sustancia química o mezcla y es aplicable a las precauciones de seguridad apropiadas para el producto”.***

Toda la información se basa en experiencias y datos obtenidos por EXSAN DE MEXICO, S. A. DE C. V. así como de reconocidas fuentes técnicas.

Aunque se ha tenido cuidado razonable en su preparación, queda a juicio del usuario, su aplicación y las consecuencias de su uso, por lo tanto, ni EXSAN DE MEXICO, S.A. de C.V. ni sus distribuidores aceptan responsabilidad alguna, ni garantizan lo que el comprador haga con esta información y el uso indebido del producto.

## Revisões

Núm. De versión	Fecha	Autor	Descripción de la versión (Principales cambios a la revisión anterior)
1	27-Enero-2016	Asesor Ing. Moisés Cuevas/ Nadia López	Original modificado
2	26-Febrero-2018	Asesor Ing. Moisés Cuevas/Luis Miranda	Hoja de seguridad modificada de acuerdo con la NOM-018-STPS-2015 Fecha de la última revisión: Enero 2018 Fecha de la próxima revisión: Enero 2019
3	23-Abril-2018	Asesor Ing. Moisés Cuevas/Luis Miranda	En la composición química, se colocaron los nombres de los ácidos que conforman la mezcla.
4	01-Marzo-2020	Asesor Ing. Moisés Cuevas/ Mejía L. José Luis	No se cuenta con información nueva que modifique la clasificación de la sustancia química peligrosa o mezcla, de acuerdo con lo señalado en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos, GHS, que resulte en un cambio de las medidas de seguridad.
5	04-Agosto-2020	Mejía L. José Luis	Se realiza cambio de formato a la HDS. <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Agosto 2021
6	13-Octubre-2021	López Espinoza Marco / Mejía L. José Luis	Actualización de datos del proveedor o fabricante <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Octubre 2022
7	22 Noviembre 2022	López Espinoza Marco / Mejía L. José Luis	No se presentan cambios o modificaciones <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Noviembre 2023
8	16 Noviembre 2023	López Espinoza Marco / Mejía L. José Luis / Adalid Reyes	Revisión y actualización de HDS, <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Noviembre 2024
9	07 Febrero 2024	López Espinoza Marco / Mejía L. José Luis	Se realiza cambio de formato a la HDS. <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Febrero 2025
10	20 Enero 2025	Hernandez Fabila Roman / Mejía L. José Luis	No se presentan cambios o modificaciones <b>Fecha de la próxima revisión:</b> Enero 2026